

NICE

VENTE: NICE RUE CAFFARELLI > STUDIO AVEC TERRASSE

119.000€

Référence : 1651



17m²



SURFACE

1



PIECE

0



CHAMBRE

1



SALLE DE BAIN

0



PARKING

Non



ASCENSEUR

■ DESCRIPTION

Opportunité d'investissement locatif - Studio à réaménager à Nice. Situé au 7ème étage sur 8 d'un immeuble avec deux ascenseurs, ce studio offre une excellente opportunité d'investissement dans le quartier des Fleurs à Nice. Caractéristiques principales : • Adresse : 47 rue Caffarelli 06000 Nice • Surface habitable : 17,40m² • Année de construction : 1967 • Immeuble : "Passy Azur" Cet appartement compact...

Nombre de pièces: 1

Surface habitable: 17m²

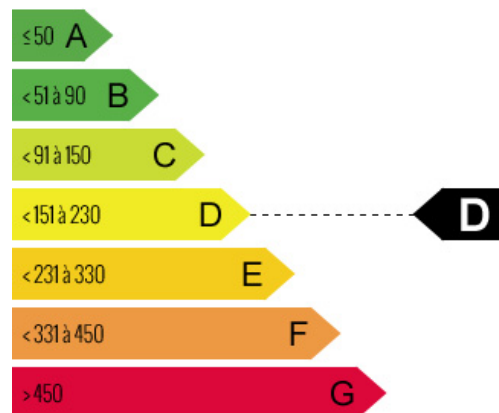
Salles de bain: 1

WC: 1

Année: 1968

Performance énergétique

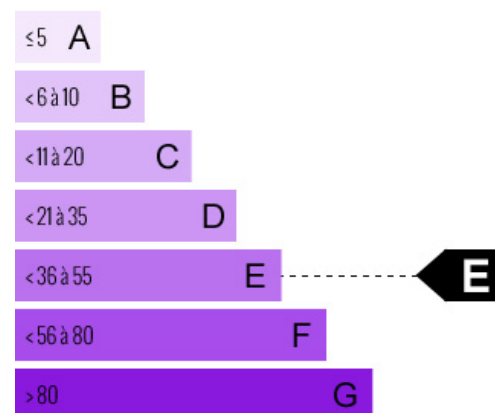
Logement économe



Logement énergivore

Valeur du DPE: 206 kWh/m²

Faible émission de GES

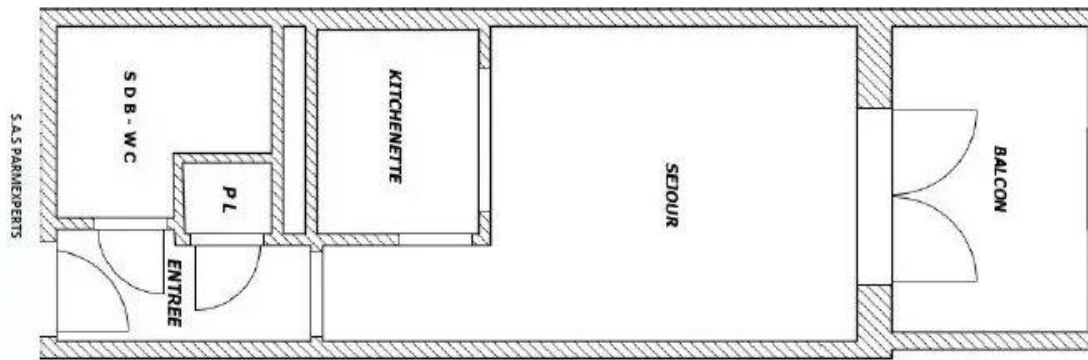


Forte émission de GES

Valeur du GES: 42 kgCo²/m² et par an







istraq.fr

