

NICE

VENTE: NICE ESTIENNE D'ORVES - 3 PIÈCES AVEC VUE DÉGAGÉE

199.000€

Référence : 1652



54m²



SURFACE

3



PIECES

2



CHAMBRES

0



SALLE DE BAIN

0



PARKING

Non



ASCENSEUR

DESCRIPTION

Idéal premier achat ! Charmant 3 pièces avec balcon dans un immeuble des années 60, situé dans le quartier Saint-Philippe à proximité du parc naturel Estienne d'Orves. Caractéristiques principales : • Type F3 : 2 chambres • Surface habitable : 53.71m² • Etage : 4ème sur 6 avec ascenseur • Immeuble : " Le St Philippe " construit en 1960 • Adresse : 65 avenue Estienne d'Orves 06000 Nice Cet appartement est...

Nombre de pièces: 3

Nombre de chambres: 2

Surface habitable: 54m²

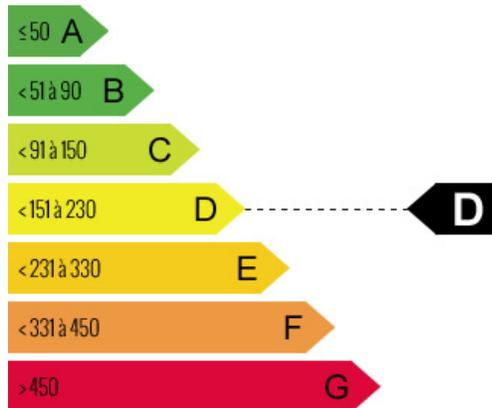
Salles d'eau: 1

WC: 1

Année: 1960

Performance énergétique

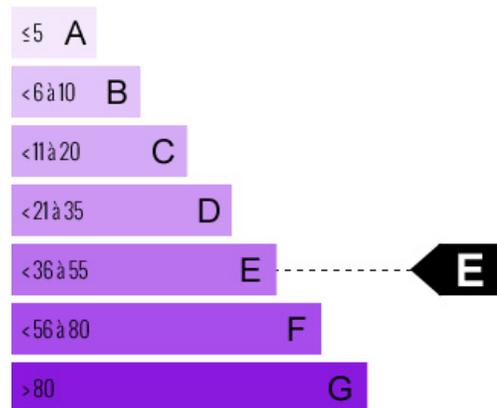
Logement économe



Logement énergivore

Valeur du DPE: **169 kWh/m²**

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Valeur du GES: **36 kgCo²/m² et par an**





